

CỤC THADS TỈNH HẬU GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ VỊ THANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 57/TB-CCTHADS

Vị Thanh, ngày 26 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Bản án số 04/2021/KDTM-ST ngày 13 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Bản án số 04/2022/KDTM-PT ngày 30 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 46/QĐ- CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 24/10/2023 và ngày 14/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh lập;

Căn cứ biên bản kiểm kê tài sản để thi hành án ngày 19 tháng 12 năm 2023 do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh lập,

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang, địa chỉ: Số 153, đường Trần Ngọc Quế, khu vực 6, phường III, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản sau:

- Cửa rào kích thước 2,2m x 6,7m; nhà ở kích thước 8m x 12,7m, kết cấu một trệt hai tầng khung cột bê tông cốt thép, vách tường, nền gạch Ceramic, trần thạch cao, mái tole, ngói.

Kết cấu bên trong nhà: Cầu thang lát gạch đá granite, tay vịn Inox; tầng trệt có 01 phòng ăn diện tích 2,2m x 3m, 02 nhà vệ sinh, cửa sổ tầng trệt khung sắt không có kính.

Tầng 1: Có 01 phòng lớn diện tích 7,2m x 5m, có vách ngăn bằng khung nhôm, 03 cửa sổ không có kính, 01 cửa chính không có cánh cửa, 01 nhà vệ sinh, 01 phòng khách diện tích 7,2m x 5m, ban công bằng Inox, 01 nhà vệ sinh.

Tầng 2: Có 01 phòng gác lửng, diện tích 4,2m x 4,2m, 01 nhà vệ sinh, ban công ngoài trời không tay vịn, cửa sổ không có khung, kính.

Cửa rào kết cấu sắt hộp.

Tất cả các tài sản trên thuộc quyền sở hữu của Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Công Nghệ Thực phẩm Nữ Hoàng, địa chỉ tài sản tọa lạc tại: Khu Công nghiệp và Tiêu thủ Công nghiệp, khu vực 3, phường VII, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

Toàn bộ tài sản nằm trên thửa đất số 4, tờ bản đồ số 07; Mục đích sử dụng đất: Đất khu công nghiệp; Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

Ghi chú: Chỉ bán đấu giá tài sản trên đất, không bán phần đất.

Giá khởi điểm tài sản bán đấu giá: 879.221.156 đ (Tám trăm bảy mươi chín triệu hai trăm hai mươi một ngàn một trăm năm mươi sáu đồng).

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản; Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp; Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định. *(Quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản và bảng tiêu chí kèm theo quy trình lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự)*

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 29 tháng 01 năm 2024 đến hết ngày 31 tháng 01 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang, địa chỉ: Số 153, đường Trần Ngọc Quế, khu vực 6, phường III, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang thông báo để các Tổ chức bán đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký tham gia.

Trân trọng !

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Hậu Giang;
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện Kiểm sát nhân dân Tp. Vị Thanh;
- Lưu: VT, HS.CCTHADS;



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Hoàng Khai